

Lüganuse Vallavalitsus
valitsus@lyganuse.ee

digitaallkirja kuupäev nr 3-1.63/
2024/777

Taotlus maa jagamiseks ning sihtotstarvete ja lähiaadresside määramiseks

Raudteetaristu arendamist koordineerib alates 01.07.2023 Vabariigi Valitsuse seaduse § 61 lõike 1 ja § 105¹⁹ lõike 3 alusel Kliimaministeerium (KLIM), kelle õiguseellane Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium sõlmis 22.03.2022 Keskkonnaministeeriumi, Maa-ameti ja aktsiaseltsiga Eesti Raudtee koostöökokkuleppe, mille kohaselt viib Eesti raudtee õgvenduse projektis maade omandamise menetlusi läbi Maa-amet.

Töösse on antud Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Aidu-Liiva külas paiknevad Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) valduses olevad Kohtla metskond 64 kinnisasi ja Kohtla metskond 127 kinnisasi. Kohtla metskond 64 kinnisasjast tuleb moodustada ca 17,09 ha ja Kohtla metskond 127 kinnisasjast ca 0,28 ha suurune raudtee maaeraldus vastavalt põhiprojekti krundijaotuskavadel näidatud raudtee maaeraldustele. Maa-amet palub oma 07.02.2024 kirjas nr 7-5/24/1826 kooskõlastada Kohtla metskond 64 ja Kohtla metskond 127 jagamine kohaliku omavalitsusega.

RMK valduses oleva Kohtla metskond 64 kinnisasi ja Kohtla metskond 127 kinnisasi jagamiseks palume määrata lähtuvalt ruumiandmete seadusest ja maakatastriseadusest jagamise tulemusel tekkivatele uutele maaüksustele järgmised lähiaadressid ja sihtotstarbed:

Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Aidu-Liiva külas asuv **Kohtla metskond 64** kinnisasi (katastritunnus 44901:002:0302, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV4466, registriosi nr 4792908, maakatastris registreeritud pindalaga 474,70 ha, sihtotstarbega maatulundusmaa, riigivara valitseja KLIM, volitatud asutus RMK) jagatakse neljaks maaüksuseks järgnevalt:

- Uue nimetusega Kohtla metskond 64, sihtotstarve maatulundusmaa (011; M);
- Uue nimetusega Tapa-Narva raudtee R8, sihtotstarve transpordimaa (007; L);
- Uue nimetusega Kohtla metskond 67, sihtotstarve maatulundusmaa (011; M);
- Uue nimetusega Kohtla metskond 122, sihtotstarve maatulundusmaa (011; M).

Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Aidu-Liiva külas asuv **Kohtla metskond 127** kinnisasi (katastritunnus 44901:002:0328, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV45316, registriosi nr 4214850, maakatastris registreeritud pindalaga 14669 m², sihtotstarbega maatulundusmaa, riigivara valitseja KLIM, volitatud asutus RMK) jagatakse kaheks maaüksuseks järgnevalt :

- Uue nimetusega Kohtla metskond 127, sihtotstarve maatulundusmaa (011; M);
- Uue nimetusega Tapa-Narva raudtee R7, sihtotstarve transpordimaa (007; L).

Lisaks palume kohaliku omavalitsuse esindajal allkirjastada käesolevale kirjale lisatud maakorralduskavad ning tagastada RMK-le koos kohaliku omavalitsuse otsusega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Eleri Laidma
Maakorraldustoimingute spetsialist

5304 7558 eleri.laidma@rmk.ee

Lisad: 1. Kohtla metskond 64 jagamise plaan – digidoc
2. Kohtla metskond 127 jagamise plaan – digidoc
2. Maa-ameti 07.02.2024 kiri nr 7-5/24/1826 - digidoc